

**UMOWA Nr .....**  
**pożyczki na cele mieszkaniowe**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Dyrektorem

.....  
(nazwa i adres jednostki) (imię i nazwisko dyrektora)

zwanym dalej „Pożyczkodawcą”, a .....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

zamieszkałym w .....  
(adres zamieszkania)

uprawnionym do korzystania ze świadczeń ZFŚS na podstawie .....  
(wpisać charakter uprawnienia)

zwanym dalej „Pożyczkobiorcą”.

**§ 1**

Na podstawie decyzji Dyrektora z dnia ..... roku Pożyczkodawca przyznaje Pożyczkobiorcy ze środków ZFŚS pożyczkę na cele mieszkaniowe: .....  
(wpisać cel mieszkaniowy)\*\*

w wysokości .....zł (słownie złotych .....)

Pożyczkę mieszkaniową proszę przekazać na rachunek bankowy nr

.....  
(wskazany przez wnioskodawcę)

dla Pani/Pana\* .....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Całkowity koszt spłaty pożyczki mieszkaniowej wynosi:

- należność główna ..... zł
- odsetki od udzielonej pożyczki ..... zł

**Do spłaty: ..... zł**

**§ 2**

Udzielona pożyczka podlega spłacie w ..... ratach miesięcznych (słownie .....)

- I rata ..... zł, słownie złotych .....
- II rata i następne ..... zł, słownie złotych .....

Rozpoczęcie spłaty następuje dnia ..... r. do dnia .....

§ 3

Pożyczkobiorca upoważnia Pożyczkodawcę do potrącania należnych rat spłaty pożyczki wraz z odsetkami zgodnie z § 2 umowy z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę bądź wynagrodzenia z tytułu niezdolności do pracy, zasiłków z ubezpieczenia społecznego lub innych dochodów uzyskiwanych w szkole, poczynając od ustalonej daty I raty. W przypadku braku możliwości potrącenia przez pożyczkodawcę należnych rat lub jej części w związku z ograniczeniem wynikającym z Kodeksu Pracy o zagwarantowaniu pracownikowi 80 % minimalnego wynagrodzenia obowiązującego w danym roku kalendarzowym pracownik zobowiązany jest do wpłacania należnych rat bezpośrednio na rachunek bankowy ZFŚS

.....  
(nazwa jednostki)

– Bank Spółdzielczy Białogard .....  
(nr rachunku bankowego)

po uzgodnieniu z księgowością.

§ 4

W uzasadnionych przypadkach Pożyczkobiorca może wystąpić z wnioskiem o rozłożenie spłaty pozostałej do spłacenia części pożyczki na większą liczbę rat. Łączny okres spłaty pożyczki nie może przekroczyć okresu 3 lat.

§ 5

W przypadku przeniesienia służbowego do innej placówki Pożyczkobiorca zobowiązany jest do powiadomienia nowego organu zatrudniającego o posiadanym zadłużeniu lub dokonywanie wpłat pozostałych rat bezpośrednio na rachunek bankowy ZFŚS

.....  
(nazwa jednostki)

– Bank Spółdzielczy Białogard .....  
(nr rachunku bankowego)

§ 6

Emeryci i renciści, którym zostało przyznane świadczenie z ZFŚS na cele mieszkaniowe dokonują spłaty rat pożyczki bezpośrednio na rachunek bankowy ZFŚS

.....  
(nazwa jednostki)

do 20 każdego miesiąca – Bank Spółdzielczy Białogard .....  
(nr rachunku bankowego)

W przypadku nie wywiązywania się z obowiązku spłaty pożyczki stosuje się § 26 pkt 14 Regulaminu ZFŚS.

## § 7

Pozostająca do spłacenia część pożyczki wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagana w przypadku :

- 1) porzucenia pracy przez pracownika,
- 2) wygaśnięcia stosunku pracy,
- 3) rozwiązania z pracownikiem stosunku pracy bez względu na tryb rozwiązania,
- 4) wykorzystania pożyczki na cel inny niż określony w umowie.

## § 8

Zmiana warunków określonych w umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się postanowienia regulaminu ZFŚS oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 10

Pożyczkobiorca oświadcza, że znane mu są postanowienia regulaminu ZFŚS.

## § 11

Umowę sporządza się w 3 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron (pożyczkodawca, pożyczkobiorca, CUW).

\*) niepotrzebne skreślić

\*\*\*) wpisać zgodnie z regulaminem (np. remont domu, mieszkania)

.....  
(data i podpis Pożyczkobiorcy)

.....  
(data i podpis Dyrektora)